

Stoczek Łukowski, dnia 24 września 2024 r.

G-G.6845.32.2024

G-G.6845.33.2024

## WYKAZ

### nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Miasta Stoczek Łukowski realizując uchwałę nr VI/30/2024 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 12 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowej bez przetargu na rzecz dotychczasowych dzierżawców, podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, że przeznaczają do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, następujące nieruchomości stanowiące własność Miasta Stoczek Łukowski:

1. Część działki nr 1589 o pow. 30m<sup>2</sup> przy ul. Piłsudskiego (Księga Wieczysta Nr LU1U/00040736/9) dotychczasowemu dzierżawcy – na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod pawilon handlowy. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym wynosi 1761,90 zł. brutto.
2. Działka nr 236 o pow. 1736 m<sup>2</sup> przy ul. Piaski (Księga Wieczysta Nr LU1U/00030343/4) dotychczasowemu dzierżawcy – na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod uprawy polowe i ogrodnicze. Czynsz dzierżawny w stosunku rocznym wynosi 353,76 zł. Czynsz płatny jednorazowo w terminie do 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie aktualizowana o wskaźnik inflacji za rok poprzedni.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stoczek Łukowski uchwalonym uchwałą Nr XXXIII/161/2005 Rady Miasta Stoczek Łukowski z dnia 18 października 2005 r. działka nr 1589 znajduje się na terenie oznaczonym na planie symb. 4 KDG-DX – jako ciąg pieszo jezdny; działka nr 236 znajduje się w części na terenie ozn. na planie symb. 114 MN – przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową, w części na terenie ozn. na planie symb. 119 RP – przeznaczonym na uprawy rolne oraz w części na terenie ozn. na planie symb. 118 ZL – przeznaczonym na zieleni leśną.

Udokumentowaniem dzierżawy nieruchomości, będzie zawarcie stosownych umów dzierżawnych, które mogą nastąpić po upływie 21 dni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości. Bliższych informacji dotyczących przedmiotu dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta pok. nr 209 lub tel. (25) 797 00 36 w godz. pracy 7:30-15:30. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronach internetowych Urzędu pod adresem [www.stoczek-lukowski.pl](http://www.stoczek-lukowski.pl) w zakładce „przetargi i ogłoszenia” oraz na BIP w zakładce „gospodarka nieruchomościami” w dniu 24 września 2024 r.

Burmistrz Miasta Stoczek Łukowski  
Marcin Sentkiewicz